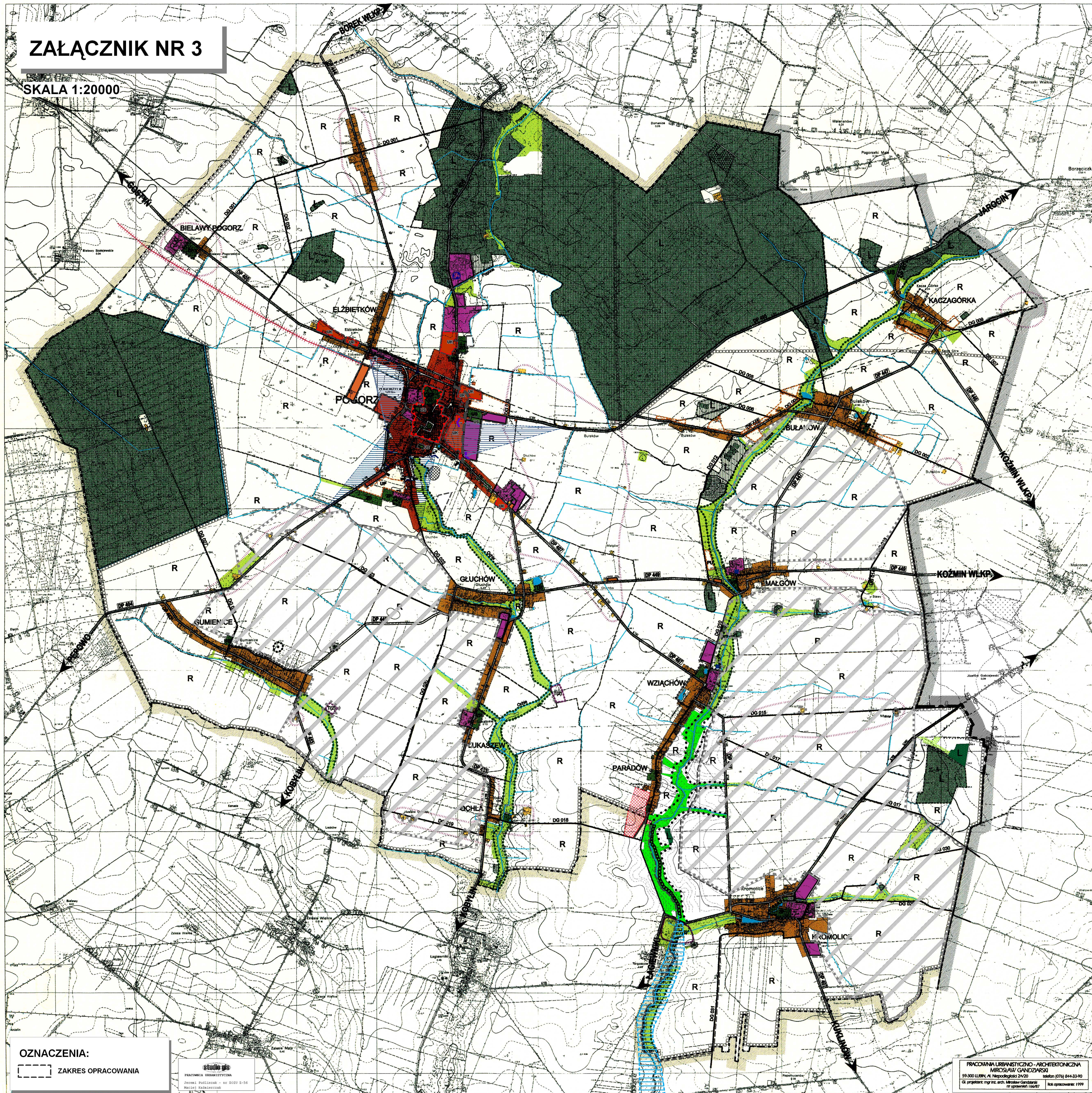


ZAŁĄCZNIK NR 3

SKALA 1:20000



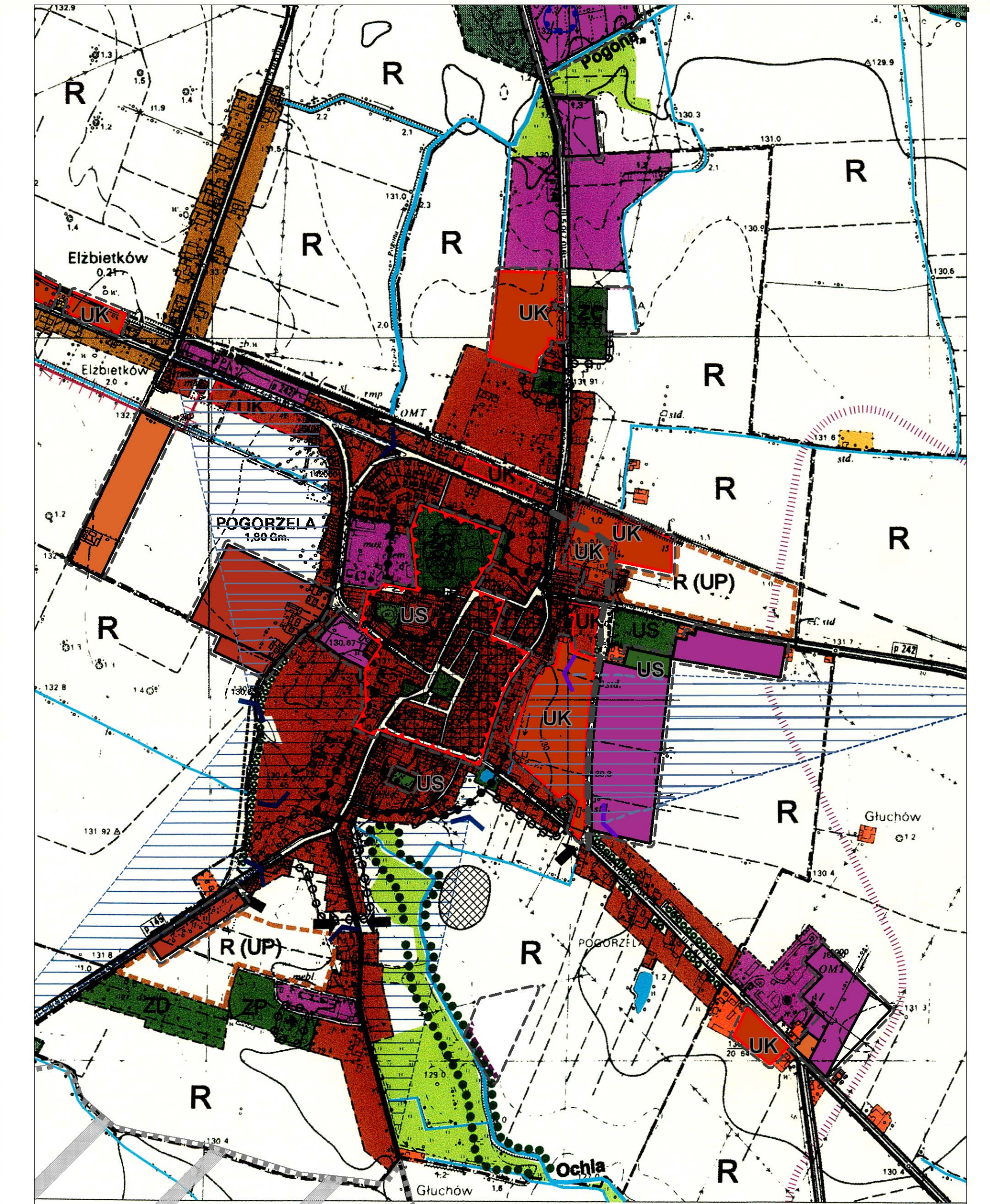
OZNACZENIA:
ZAKRES OPRACOWANIA

studio gis
PRACOWNIA URBANISTYCZNO-ARCHYTEKTONICZNA
OŚRODEK POLSKIEJ ARCH. I PLAN. MIAST
ul. Włocławska 10, 00-000 Warszawa

PRACOWNIA URBANISTYCZNO-ARCHYTEKTONICZNA
MIKROSAW GARDZARSKI
53-300 LIBERKA, ul. Włocławska 24/25 telefon (71) 844-33-90
ul. projektowa: mgr inż. arch. Marcin Gardzarski e-mail: mgardz@liberka.pl
rok opracowania: 1999

POGORZELA

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY



MIASTO POGORZELA

skala 1:10 000

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

OZNACZENIA :

- | | |
|--|---|
| <p>ELEMENTY ISTNIEJĄCEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU:</p> <ul style="list-style-type: none"> TERENY LASÓW TERENY ŁĄK TERENY WÓD OTWARTYCH SKŁUPIKA DRZEW W TERENACH ZABUDOWY, SKWERY ZABUDOWA MIESZKALNA POZA STREFAMI OSIEDLEŃCZYMI (NA TERENIE MIASTA I NA TERENIE WSI) STACJA REDUKCYJNO-POMIAROWA GAZU I¹, SIEĆ GAZOWA WYSOKOPRĘŻNA Z ORIENTACYJNĄ STREFĄ ZAGROZENIA UJĘCIA WODY TERENY NIECZYNNYCH GMENTARZY DROGI POWIATOWE DROGI GMINNE GRANICE POWIATU GRANICE GMINY GRANICE OBRĘBÓW <p>STREFY ZRÓŻNICOWANEJ POLITYKI PRZESTRZENNEJ :</p> <ul style="list-style-type: none"> MIEJSKA STREFA OSIEDLEŃCZA PODSTREFA USŁUG KOMERCYJNYCH WIEJSKA STREFA OSIEDLEŃCZA STREFA PRODUKCYJNO- USŁUGOWA STREFA POTENCJALNEJ AKTYWNOŚCI INWESTYCYJNEJ (REZERWA PRZYSZŁOŚCIOWE TERENÓW BUDOWLANYCH UP - PREFEROWANE USŁUGI LUB PRODUKCJA) STREFA ZIELNI URZĄDZONEJ (ZC - GMENTARZE, ZP - PARKI, US - TERENY SPORTOWE, ZD - OGRÓDY DZIAŁKOWE) STREFA ROLNICZA BEZ PRAWA ZABUDOWY STREFA LEŚNA (LASY ISTNIEJĄCE / DOLESIENIA) OBSZARY PRZEMIANE DO INDYWIDUALNYCH ROZWIĄZAŃ GOSPODARKI ŚCIEKOWEJ GRANICE STREF (ŚCISLE OKREŚLONE / ORIENTACYJNE) | <p>REJONY LOKALIZACJI FUNKCJI PRZYSZŁOŚCIOWYCH :</p> <ul style="list-style-type: none"> REZERWA TERENU DLA BAZY GOSPODARKI KOMUNALNEJ NA ZAPLECZU GMENTARZA REJONY LOKALIZACJI URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ (1- ŚCIEKOWSKI ODPADÓW, 2 - OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW) PROJEKTOWANY ZBIORNIK RETENCYJNY "KROMOLICE" FUNKCJE REKREACYJNE ZWIĄZANE ZE ZBIORNIKIEM WODNYM (OSRODEK SPORTÓW WODNYCH, DOMKI LETNISKOWE ITP.) ULICA ODCIĄŻAJĄCA KLASY "Z" ZMIANY TRASY DRÓG WOKÓŁ ZBIORNIKA WODNEGO MIEJSCA WLOTÓW PRZYSZŁOŚCIOWEJ OBYWODNICY (TERENY WOLNE OD ZABUDOWY) <p>OBSZARY PODLEGAJĄCE OCHRONIE I WSKAZANE DO OCHRONY:</p> <ul style="list-style-type: none"> STREFA "A" ŚCISLEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ STREFA "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ STREFA "W" ŚCISLEJ OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ STREFA OCHRONY WIDOKOWEJ PANORAMY MIASTA DOLINY CIĘKÓW WODNYCH Z OBUJĘCIEM BIOLOGICZNĄ LASY CHRONIONE (NASIENNE) <p>TERENY KONIECZNYCH PRZEKSZTAŁCEŃ :</p> <ul style="list-style-type: none"> TERENY REKULTYWACJI W KIERUNKU LEŚNYM TERENY WYMAGAJĄCE REHABILITACJI LUB REWITALIZACJI ZIELEŃ IZOLACYJNA WZDŁUŻ DRÓG TERENY LOKALIZACJI ELEKTROWNI WIAТРOWYCH ORAZ ZWIĄZANEJ Z NIM INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I KOMUNIKACYJNEJ OBYWODNICA LOKALNA MIASTA POGORZELA OBSZAR PRZESTRZENI PUBLICZNEJ OBSZAR WYMAGAJĄCY REKULTYWACJI |
|--|---|