



Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację
przedsięwzięcia (decyzja, znak: POŚ.6220.4.6.2024 z dnia 23.06.2025 r.)

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie polegające na budowie obory wolnostanowiskowej dla bydła
mlecznego na działce ewidencyjnej nr 87 w Gumienicach, gmina Pogorzela.

Wnioskodawca:
Marek Szczęsny
Gumienice 52
63-860 Pogorzela



Planowane przedsięwzięcie polega na modernizacji i rozwoju istniejącego gospodarstwa rolnego poprzez budowę obory dla bydła mlecznego na działce nr ewid. 87 obręb Gumienice, gmina Pogorzela. Powierzchnia działki objętej wnioskiem wynosi 3,22 ha. Do nowej obory zostaną przeniesione z istniejącego budynku krowy mleczne oraz jałówki od ½ roku do 1 roku i powyżej 1 roku. Natomiast budynki inwentarskie w których obecnie jest prowadzona hodowla krów mlecznych, jałówek od ½ roku do 1 roku i powyżej 1 roku zostaną przebudowane na porodówki, izolatki dla krów chorych oraz zasuszonych, a w części jako garaże dla maszyn rolniczych lub magazyny dla pasz i nawozów. W nowo wybudowanej oborze będzie znajdowała się część hodowlana, w której będą znajdowały się legowiska dla krów mlecznych oraz jałówek, stoły paszowe, hala udojowa, zlewnie mleka oraz zaplecze biurowo sanitarne. W istniejącej oborze utrzymywane będą cielęta i buhaje. Obecnie na terenie istniejącego gospodarstwa rolnego utrzymywane jest bydło o obsadzie 93,95 DJP. Po realizacji przedsięwzięcia w istniejącym gospodarstwie bydło utrzymywane będzie następująco: w nowej oborze do 159 DJP – do 125 krów, do 35 jałówek powyżej 1 roku, do 20 jałówek od ½ roku do 1 roku, w istniejącej oborze do 5,8 DJP – do 20 cieląt, do 2 buhajów. Łącznie w gospodarstwie utrzymywane będzie bydło o obsadzie do 164,8 DJP i dla tej liczby i tego rodzaju zwierząt dokonano analizy oddziaływania na środowisko.

Budynek obory będzie posiadał konstrukcję murowaną, ściany zewnętrzne będą wykonane z cegły, pustaków lub bloczków betonu komórkowego. Fundamenty obory zostaną wykonane z żelbetonu. Ściany zostaną otynkowane tynkiem cementowo-wapiennym i pobiałkowane dwa razy mleczkiem wapiennym z dodatkiem emulsji. Gospodarstwo ukierunkowane jest i będzie na utrzymywaniu bydła opasowego oraz mlecznego w pierwszej klasie mleczności. Zbiornik na mleko będzie miał pojemność ok. 10 000 l. Schłodzone mleko ze zbiornika, będzie przepompowane do autocysterny, którą będzie transportowane do mleczarni.

W nowej oborze zostaną wydzielone 180 indywidualne stanowiska dla krów i jałówek o łącznej powierzchni 574,2 m². Zwierzęta w nowej oborze utrzymywane będą wolnostanowiskowo. W istniejącej oborze cielęta utrzymywane będą w dwóch kojcach grupowych, każdy o powierzchni 20 m². Waga cieląt nie przekroczy 150 kg. Buhaje utrzymywane będą w kojcu grupowym o powierzchni 20 m². Także w istniejącej oborze zwierzęta utrzymywane będą wolnostanowiskowo. Ze względu na dobrostan zwierząt oraz założenia przyjęte do analizy oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zaproponowane przez wnioskodawcę, powierzchnia stanowisk, kójców, w budynkach inwentarskich oraz planowana obsada w oborach a tym samym w gospodarstwie znalazły odzwierciedlenie w warunkach niniejszego postanowienia. Jest to też wskazanie maksymalnej możliwej obsady zwierząt na terenie przedsięwzięcia ocenianego w niniejszym postępowaniu. Na podstawie zapisów k.i.p ustalono, że zwierzęta w nowej oborze utrzymywane będą bezściółkowo. Natomiast w istniejącej oborze cielęta utrzymywane będą na płytkej ściółce a buhaje



na głębokiej ściółce. Powstająca w planowanej oborze gnojowica będzie gromadzona w nowym, naziemnym, przykrytym zbiorniku o pojemności minimum 738 m³. Powstający w istniejącej oborze obornik składowany będzie na istniejącej płycie obornikowej o powierzchni 150 m². Powstająca w istniejącej oborze gnojówka gromadzona będzie w istniejącym szczelnym, żelbetowym zbiorniku o pojemności 220 m³, znajdujący się pod płytą obornikową. W k.i.p. wykazano, iż urządzenia o wskazanych parametrach umożliwią przechowywanie gnojowicy i gnojówki przez okres minimum 6 miesięcy, kiedy nie można wywozić tych nawozów naturalnych na pola oraz obornika przez okres minimum 5 miesięcy, kiedy nie można wywozić tego nawozu naturalnego na pola. W celu zagospodarowania całej ilości wyprodukowanego w gospodarstwie nawozu z zapewnieniem dawki nie większej niż 170 kg azotu w czystym składniku na 1 ha użytków rolnych, zgodnie z art. 105 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne wnioskodawca przewiduje konieczność przekazywania części nawozów okolicznym rolnikom (posiada on ok. 40 ha gruntów własnych i dzierżawionych).

Woda do celów bytowych i na potrzeby gospodarstwa doprowadzona będzie z wodociągu gminnego, co znalazło odzwierciedlenie w warunkach wskazanych w niniejszej opinii. Ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym, bezodpływowym zbiorniku i wywożone do oczyszczalni ścieków. Ścieki z mycia urządzeń do udoju i magazynowania mleka gromadzone będą w szczelnym zbiorniku bezodpływowym i wywożone do oczyszczalni ścieków. Wnioskodawca w k.i.p. podał, że nie przewiduje się mycia pomieszczeń inwentarskich. Wobec powyższego w warunkach niniejszej opinii wskazano, aby w razie konieczności czyszczenie pomieszczeń inwentarskich przeprowadzać wyłącznie metodą „na sucho”, bez generowania ścieków. Okresowo przeprowadzana będzie dezynfekcja, poprzez zamglawianie środkami biodegradowalnymi. Dezynfekcja budynków inwentarskich przeprowadzana będzie wyłącznie poprzez zamglawianie środkami biodegradowalnymi, bez generowania ścieków. Wody opadowe i roztopowe z terenu przedsięwzięcia odprowadzane będą powierzchniowo po terenie działki, do której Wnioskodawca posiada tytuł prawny.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą powstawały odpady niebezpieczne o kodzie: 16 02 13* oraz inne niż niebezpieczne o kodach: 15 01 01, 15 01 02, 15 01 03, 15 01 04, 15 02 03. Z danych zawartych w k.i.p. wynika, że wytworzone na terenie przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w pojemnikach lub kontenerach i odbierane przez uprawnione podmioty posiadające odpowiednie zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami. Ponadto na terenie gospodarstwa będą magazynowane zwierzęta padłe lub ubite z konieczności. Wnioskodawca podał, że zwierzęta padłe i ubite z konieczności do czasu wywozu będą gromadzone w oddzielnym pomieszczeniu ze szczelną posadzką, do czasu przekazania upoważnionym podmiotom do przetwarzania, na co wskazano warunkach realizacji przedsięwzięcia.

Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych oraz obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, na obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskich, leśnych, obszarach przylegających do jezior oraz strefach



ochronnych ujęć wody. Z dokumentacji wynika, że przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne. Gospodarstwo nie będzie zlokalizowane na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej, poza terenami o dużej gęstości zaludnienia. Przy uwzględnieniu realizacji przedsięwzięcia zgodnie ze wskazanymi w opinii warunkami nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska w związku z realizacją przedsięwzięcia.

Nowa obora nie będzie ogrzewana. Nie przewiduje się także ogrzewania istniejącej obory. Eksploatacja przedmiotowego gospodarstwa będzie wiązała się z emisją substancji do powietrza, w szczególności substancji zapachowo-czynnych. Głównymi źródłami emisji będą procesy chowu zwierząt. Źródłami emisji do powietrza będą również pojazdy poruszające się okresowo po terenie gospodarstwa (np. pojazdy osobowe i maszyny rolnicze, co drugi dzień samochód odbierający mleko, codzienna praca ciągnika oraz paszowozu). Z uwagi na stosunkowo niewielkie natężenie ruchu pojazdów, emisje z nimi związane będą pomijalnie niskie. Źródłem emisji będzie także obornik magazynowany na płycie obornikowej. Wnioskodawca zamierza stosować preparaty ograniczające emisje odorów oraz prowadzić załadunek gnojowicy przy użyciu hermetycznego złącza. W związku z tym, aby ograniczyć emisję odorów w warunkach niniejszej opinii wskazano, aby na terenie gospodarstwa stosować preparaty ograniczające emisję odorów, odbiór gnojowicy oraz gnojówki przeprowadzać przy użyciu hermetycznego złącza a obornik przy wywozie na pola przykrywać plandeką. Ponadto należy wskazać, iż budynki inwentarskie są i będą wyposażone w system wentylacji grawitacyjnej. Z uwagi na założenia przyjęte w k.i.p. oraz w celu ograniczenia emisji substancji odoroczynnych z terenu przedsięwzięcia, w niniejszej opinii zobowiązano wnioskodawcę, aby w budynkach inwentarskich utrzymywać odpowiednią temperaturę i wilgotność, jak również, aby nie ogrzewać nowej obory..

Tereny objęte ochroną akustyczną znajdują się na sąsiednich działkach. Także na terenie gospodarstwa znajduje się budynek mieszkalny wnioskodawcy. Eksploatacja przedsięwzięcia będzie wiązała się z emisją hałasu pochodzącego z ruchu pojazdów po terenie działki. Ruch pojazdów będzie odbywał się wyłącznie w porze dziennej, celem ograniczenia uciążliwości akustycznej. Ze względu na stosunkowo niskie i czasowe natężenie ruchu pojazdów po terenie gospodarstwa, odbywające się wyłącznie w porze dziennej, emisję hałasu w wyniku pracy silników do środowiska uznano za pomijanie niską. Budynki inwentarskie są i będą wyposażone w system wentylacji grawitacyjnej. Biorąc pod uwagę przyjęte rozwiązania, w tym system wentylacji grawitacyjnej w budynkach inwentarskich, można stwierdzić, że eksploatacja planowanego gospodarstwa nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu na terenach objętych ochroną akustyczną.

Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r., poz. 1478 z późn. zm.). Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: specjalny obszar ochrony siedlisk Uroczyska Płyty Krotoszyńskiej PLH300002 i obszar specjalnej ochrony ptaków

URZĄD MIEJSKI W POGORZELI

ul. Rynek 1, 63-860 Pogorzela

tel. 65 573 46 20, fax 65 573 46 20,

e-mail: um@pogorzela.pl, <https://www.pogorzela.pl>.



Dąbrowy Krotoszyńskie PLB300007, oddalone o 14,2 km od przedsięwzięcia. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na terenie gospodarstwa rolnego oraz brak konieczności wycinki drzew, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.