

## **Protokół Nr 48/2023**

### **ze wspólnego posiedzenia Komisji Budżetu Gospodarki i Rolnictwa oraz Komisji Spraw Społecznych odbytego w dniu 9 maja 2023 r.**

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji Budżetu, Gospodarki i Rolnictwa oraz Komisji Spraw Społecznych obecni wg listy obecności jak stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu:

- Komisja Budżetu, Gospodarki i Rolnictwa – 9 obecnych (1 nieobecny),

- Komisja Spraw Społecznych – 8 obecnych (2 nieobecnych).

(nieobecni: Barbara Owsianowska, Daria Wyzuj).

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

Burmistrz Pogorzeli – Piotr Curyk,

Skarbnik Gminy – Katarzyna Kowańdy,

Referent ds. rolnictwa, leśnictwa, melioracji i gospodarki gruntami – Martyna Eliaz.

#### **Porządek posiedzenia:**

1. Otwarcie.

2. Przyjęcie protokołu ze wspólnego posiedzenia Komisji.

3. Zapoznanie się z zaawansowaniem i realizacją zadań inwestycyjnych dofinansowanych z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

4. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej w sprawie:

1) zmian w budżecie Gminy Pogorzela na 2023 rok,

2) zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Pogorzela na lata 2023-2029,

3) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Pogorzeli przy ulicy Błonie,

4) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Pogorzeli,

5) określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Pogorzela,

6) zmieniająca uchwałę w sprawie zasad i trybu postępowania przy udzielaniu i rozliczeniu dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane dla obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków nie stanowiących własności Gminy Pogorzela.

5. Wolne głosy i wnioski.

6. Zamknięcie.

#### **Ad 1. Otwarcie.**

Przewodniczący Komisji Budżetu, Gospodarki i Rolnictwa Eugeniusz Paszkowski o godzinie 12:00 dokonał otwarcia posiedzenia, powitał wszystkich radnych oraz pracowników urzędu. Oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczą:

- Komisja Budżetu, Gospodarki i Rolnictwa – 9 obecnych (1 nieobecny),

- Komisja Spraw Społecznych – 8 obecnych (2 nieobecnych)

(nieobecni: Barbara Owsianowska, Daria Wyzuj), co pozwala podejmować prawomocne decyzje.

Przewodniczący obrad odczytał porządek posiedzenia:

1. Otwarcie.
2. Przyjęcie protokołu ze wspólnego posiedzenia Komisji.
3. Zapoznanie się z zaawansowaniem i realizacją zadań inwestycyjnych dofinansowanych z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.
4. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej w sprawie:
  - 1) zmian w budżecie Gminy Pogorzela na 2023 rok,
  - 2) zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Pogorzela na lata 2023-2029,
  - 3) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Pogorzeli przy ulicy Błonie,
  - 4) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Pogorzeli,
  - 5) określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Pogorzela,
  - 6) zmieniająca uchwałę w sprawie zasad i trybu postępowania przy udzielaniu i rozliczeniu dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane dla obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków nie stanowiących własności Gminy Pogorzela.
5. Wolne głosy i wnioski.
6. Zamknięcie.

Uwag nie zgłoszono.

## **Ad 2. Przyjęcie protokołu ze wspólnego posiedzenia Komisji.**

Protokół z poprzedniego wspólnego posiedzenia Komisji został przyjęty w wyniku głosowania:

Komisja Budżetu, Gospodarki i Rolnictwa – 9 głosów „za” (1 nieobecny),  
Komisja Spraw Społecznych – 8 głosów „za” (2 nieobecnych)  
(nieobecni: Barbara Owsianowska, Daria Wyzuj).

## **Ad 3. Zapoznanie się z zaawansowaniem i realizacją zadań inwestycyjnych dofinansowanych z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.**

Burmistrz omówił zaawansowanie i realizację zadań inwestycyjnych dofinansowanych z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

- 1) „Przebudowa dróg gminnych o nawierzchni gruntowej w Gminie Pogorzela”  
Łączny koszt zadania to 3.065.664,77 zł, z czego dofinansowanie wynosi 2.898.478,25 zł. Przetarg wygrała firma DROBUD z Goliny, gwarancja jest na 76 miesięcy. Prace rozpoczęły się tydzień temu i idą dosyć sprawnie, zgodnie z przewidywaniami. W trakcie jest budowa drogi w Kromolicach 109 m, dzisiaj prace zostaną zakończone w Ochli odcinek 556 m, następnie będzie wykonywany odcinek 1271 m z Ochli do Józefowa Ochelskiego. Kolejne drogi, które będą robione to: w Pogorzeli ul. Glinki 439 m, ul. H. Sienkiewicza 167 m, ul. Słoneczna 183 m, ul. Spółdzielcza 79 m, ul. Dworzec 289 m, ul. M. Konopnickiej 208 m, droga do Dobrej Pomocy 845 m, w Małgowie 708 m i w Kaczagórcie 1107 m.
- 2) „Przebudowa dróg gminnych o nawierzchni bitumicznej w Gminie Pogorzela”  
Łączny koszt zadania to 4.007.650,00 zł, z czego dofinansowanie wynosi 3.689.872,00 zł. Przetarg wygrała firma DROGBUD Gostyń, która w czerwcu planuje wejść na robotę. Umowy są podpisane, w tej chwili firma układa sobie plan robót.

### 3) „Przebudowa ulicy Ogrodowej w Pogorzeli”

Łącznie zadanie to kosztować będzie 397.516,00 zł, z czego 386.885,00 zł to dofinansowanie. Prace wykonywane będą na odcinku 217 m, droga wykonana będzie z kostki. Przetarg wygrała firma Szymon Wyzujak P.H-U. z Siedlca.

Podsumowując inwestycje drogowe Burmistrz oznajmił, że modernizowanych będzie w tym roku około 12 km dróg gminnych dofinansowanych z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych.

### 4) „Poprawa efektywności energetycznej budynku Szkoły Podstawowej w Pogorzeli”

Jest to jedno z większych zadań, które jest realizowane przez gminę. W ubiegłym roku 2/3 prac zostało zrealizowanych za kwotę 1.233.697,36 zł. Budynek jest ocieplony 15 cm styropianem, otynkowany, pomalowany, wymienione są wszystkie okna oraz wszystkie źródła światła w samej szkole na ledowe, jest założona fotowoltaika, działa już od 4 kwietnia br., umowa jest podpisana z Eneą na 15 KW. Teraz została nadbudowana nad kuchnią kotłownia i są tam instalowane urządzenia, piece gazowe i zasobnik na wodę. W najbliższym czasie, gdy zakończy się sezon grzewczy zostaną wymienione wszystkie grzejniki i rury doprowadzające, będą 4 obiegi ciepła, co da możliwość sterowania ciepłem, będzie sterownik pogodowy, on będzie ustalał temperaturę grzania według temperatury na zewnątrz, a poza tym na każdym grzejniku będą termostaty.

Poza projektem w szkole podstawowej w okresie wakacyjnym zostanie przeprowadzona modernizacja oświetlenia w sali sportowej. Sala gimnastyczna nie weszła w projekt modernizacji szkoły, ponieważ trwałość projektu to okres minimum 5 lat, a jeśli za 2, 3 lata sala gimnastyczna miałaby być rozbudowywana, to trzeba by zwrócić pieniądze, dlatego ze środków gminnych wymieniane są tam lampy na ledowe, koszty zapewne w miarę szybko się zwrócą, ponieważ będzie mniejsze zużycie prądu.

W dalszej kolejności Burmistrz przedstawił pozostałe zadania inwestycyjne wykonywane w tym roku w gminie Pogorzela.

Powiat Gostyński wspólnie z gminą będzie realizował dwa zadania jeśli chodzi o budowę chodników:

- w Gumienicach zostanie dokończony chodnik na odcinku ponad 300 metrów, finansowanie nastąpi pół na pół z powiatem, część kostki sołectwo ma kupione, do tego zadania trzeba będzie dołożyć kwotę ok. 50.000,00 zł,
- w Ochli materiał na chodnik jest już prawie kupiony, pozostaje robocizna, która jest o wiele droższa od materiałów,
- we Wziąchowie planowana jest modernizacja chodnika, jednak powiat na to zadanie funduszy nie dołoży, wioska ma zabezpieczone 20.000 zł, burmistrz zaproponował, aby za te środki zakupić w tym roku materiał, a w przyszłym roku wykonać chodnik.

Planowane są dwa wykupy działek na ul. Armii Poznań w Pogorzeli, jest to zgłoszone do Wojewody, jest to w trakcie realizacji.

W Przedszkolu w Pogorzeli w okresie wakacyjnym przeprowadzana będzie modernizacja kuchni (100.300,00 zł), modernizacja łazienek (60.000,00 zł) oraz modernizacja systemu sygnalizacji przeciwpożarowej (35.000,00 zł).

W Zespole Szkół Ogólnokształcących i Zawodowych w Pogorzeli w trakcie wakacji wymieniony zostanie piec c.o. w budynku głównym (80.000,00 zł). W ubiegłym roku wymienione były piece ogrzewające salę gimnastyczną i bibliotekę. W tym roku nastąpi również wymiana oświetlenia na ledowe.

W planach na ten rok jest wymiana elewacji strażnicy w Głuchowie, urząd czeka na wyniki złożonego wniosku o dofinansowanie tego przedsięwzięcia, prace mają wynieść ok 100.000,00 zł. Zostały tam również przeznaczone środki gminne na podłączenie strażnicy do kanalizacji sanitarnej i deszczowej, prace częściowo są wykonane, burmistrz oznajmił, że

należą się podziękowania dla sołectwa, które samo wykonuje prace, fachowiec jest z Głuchowa.

W Małgowie gmina będzie się przymierzać do wykonania elewacji świetlicy, inspektor nadzoru kilka lat temu zaprojektował oklamrowanie murów, zabezpieczenie ich przed pękaniem, dużo to pomogło, ale radził też, żeby otynkować, zalepić te ubytki i obserwować co się będzie działo. Nie grozi to według niego katastrofą budowlaną. W tym roku uda się zapewne zrobić jedynie front, ponieważ środki jakie są na to przeznaczone to 24.000,00 zł z funduszu sołeckiego wioski.

147.000,00 zł gmina otrzymała z Urzędu Marszałkowskiego na budowę i przebudowę dróg dojazdowych do gruntów rolnych. Prawdopodobnie zostanie wykonany ponad 1 km dróg śródpolnych.

Podsumowując Burmistrz oznajmił, że około 12.000.000,00 zł jest w budżecie przeznaczone na inwestycje gminne.

#### **Ad 4. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej w sprawie:**

##### **1) zmian w budżecie Gminy Pogorzela na 2023 rok,**

Skarbnik Gminy Katarzyna Kowańdy przedstawiła powyższy projekt uchwały – omówiła zmiany w planie dochodów i wydatków. Wyjaśnień udzielił również Burmistrz Piotr Curyk.

Po przeprowadzeniu dyskusji Przewodniczący posiedzenia Eugeniusz Paszkowski poprosił o zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Pogorzela na 2023 rok. Projekt uchwały Komisje zaopiniowały pozytywnie w wyniku głosowania:

Komisja Budżetu, Gospodarki i Rolnictwa – 9 głosów „za” (1 nieobecny),

Komisja Spraw Społecznych – 8 głosów „za” (2 nieobecnych).

Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 2* do protokołu.

##### **2) zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Pogorzela na lata 2023-2029,**

Skarbnik Gminy Katarzyna Kowańdy przedstawiła powyższy projekt uchwały.  
Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący posiedzenia Eugeniusz Paszkowski poprosił o zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Pogorzela na lata 2023-2029. Projekt uchwały Komisje zaopiniowały pozytywnie w wyniku głosowania:

Komisja Budżetu, Gospodarki i Rolnictwa – 9 głosów „za” (1 nieobecny),

Komisja Spraw Społecznych – 8 głosów „za” (2 nieobecnych).

Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 3* do protokołu.

##### **3) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Pogorzeli przy ulicy Błonie,**

Referent Martyna Eliaz omówiła powyższy projekt uchwały.

Uwag nie wniesiono.

Przewodniczący posiedzenia Eugeniusz Paszkowski poprosił o zaopiniowanie projektu uchwały. Projekt uchwały Komisje zaopiniowały pozytywnie w wyniku głosowania:

Komisja Budżetu, Gospodarki i Rolnictwa – 9 głosów „za” (1 nieobecny),

Komisja Spraw Społecznych – 8 głosów „za” (2 nieobecnych).

Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 4* do protokołu.

##### **4) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Pogorzeli,**

Referent Martyna Eliaz omówiła powyższy projekt uchwały.

Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący posiedzenia Eugeniusz Paszkowski poprosił o zaopiniowanie projektu uchwały. Projekt uchwały Komisje zaopiniowały pozytywnie w wyniku głosowania: Komisja Budżetu, Gospodarki i Rolnictwa – 9 głosów „za” (1 nieobecny), Komisja Spraw Społecznych – 8 głosów „za” (2 nieobecnych). Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 5* do protokołu.

**5) określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Pogorzela,**

Burmistrz Piotr Curyk przedstawił powyższy projekt uchwały.

Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący posiedzenia Eugeniusz Paszkowski poprosił o zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Pogorzela. Projekt uchwały Komisje zaopiniowały pozytywnie w wyniku głosowania:

Komisja Budżetu, Gospodarki i Rolnictwa – 9 głosów „za” (1 nieobecny),

Komisja Spraw Społecznych – 8 głosów „za” (2 nieobecnych).

Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 6* do protokołu.

**6) zmieniająca uchwałę w sprawie zasad i trybu postępowania przy udzielaniu i rozliczeniu dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane dla obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków nie stanowiących własności Gminy Pogorzela,**

Burmistrz Piotr Curyk przedstawił powyższy projekt uchwały.

Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący posiedzenia Eugeniusz Paszkowski poprosił o zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zasad i trybu postępowania przy udzielaniu i rozliczeniu dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane dla obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków nie stanowiących własności Gminy Pogorzela. Projekt uchwały Komisje zaopiniowały pozytywnie w wyniku głosowania:

Komisja Budżetu, Gospodarki i Rolnictwa – 9 głosów „za” (1 nieobecny),

Komisja Spraw Społecznych – 8 głosów „za” (2 nieobecnych).

Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 7* do protokołu.

**Ad 5. Wolne głosy i wnioski.**

Burmistrz przedstawił następujące informacje:

- po jego interwencji wizytę w urzędzie złożyła obecna właścicielka pałacu w Pogorzeli, oznajmiła, że w przyszłym roku chciałaby się wprowadzić do pałacu do jednego mieszkania, chce zacząć prace remontowe, w przyszłości chciałaby tu zrobić miejsca hotelowe i jakąś większą salę na dole, w pierwszej kolejności chce wymienić dach i okna, cały pałac i teren przed pałacem planuje odtworzyć tak jak wyglądało to kiedyś, burmistrz prosił na razie chociaż o zrobienie porządku wokół pałacu, ponieważ bardzo nieestetycznie to wygląda, oznajmił, że jest nadzieja, że może coś z tym pałacem zacznie się dziać;

- zaprosił 18 maja br. o godz.10:00 do M-GOK w Pogorzeli, gdzie odbędzie się konferencja poświęcona odnawialnym źródłom energii i farmom wiatrowym, organizatorem wydarzenia

jest Stowarzyszenie Samorządów Południowo-Zachodniej Wielkopolski Samorząd dla zrównoważonego rozwoju, gmina Pogorzela i firma OX2,

- 21 maja br. o godz. 14:00 odbędą się zawody sportowo-pożarnicze drużyn OSP z terenu gminy na boisku sportowym w Pogorzeli,

- 4 kwietnia br. został odebrany ciężki samochód pożarniczy z Kielc dla OSP Pogorzela,

- zgłosiła się firma, która szuka terenów pod nowe elektrownie wiatrowe na terenie północno-zachodniej gminy czyli Bielawy Pogorzelskie i Elżbietków, burmistrz oznajmił, że byłby przeciwny, żeby tworzyć nowe plany zagospodarowania przestrzennego i całą gminę obkładać wiatrakami, dodał też, że ta firma nie ma zapewnienia odbioru prądu przez sieć,

- rozstrzygnięto przetargi, które ogłosił Międzygminny Związek Wodociągów i Kanalizacji w Strzelcach Wielkich na przebudowę dwóch Stacji Uzdatniania Wody: w Łagiewnikach gmin Kobylin i w Bukownicy gmina Krobia, jednocześnie w trakcie realizacji SUW Bukownica w rejonie stacji prowadzone będą prace związane z wykonaniem dwóch nowych odwiertów studni głębinowych, wynikiem tego będzie zwiększenie bezpieczeństwa dostaw wody i poprawa jakości wody dla mieszkańców, na te inwestycje pozyskano środki w wysokości 9.998.000 zł z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, dla Pogorzeli to ważna inwestycja, ponieważ również z Łagiewnik mamy wodę u nas w gminie, związek, żeby dokończyć te zadania jest zmuszony wziąć kredyt w wysokości prawie 8.000.000 zł, gdyż razem realizacja tych zadań będzie kosztować prawie 21.000.000 zł,

- 3 czerwca br. o godz. 10:00 odbędą się Mistrzostwa Polski i Wielkopolski Masters w Rzutach na ranczu pana Czesława Roszczaka w Łagiewnikach.

Radny Jan Tomaszewski zgłosił potrzebę załatwienia dziur na drodze Wziachów – Nowiny prowadzącej do Mokronosa.

#### **Ad 6. Zamknięcie**

Wobec zrealizowania porządku obrad Przewodniczący Komisji Budżetu, Gospodarki i Rolnictwa Eugeniusz Paszkowski podziękował wszystkim za przybycie i o godz. 13.15 zamknął wspólne posiedzenie Komisji.

Przewodniczący Komisji  
Budżetu, Gospodarki i Rolnictwa

*Eugeniusz Paszkowski*

Protokołowała:  
*Ewa Mazurek*