

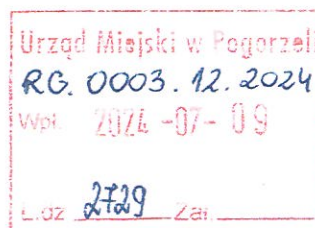


PODPIS ZAUFANY

ROBERT
JAKUBIAK
09.07.2024 08:16:52 (GMT+2)
Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym

Ochla, dn. 09.07.2024

Robert Jakubiak
robert.jakubiak@pogorzela.pl
radny Rady Miejskiej w Pogorzeli



Burmistrz
Miasta i Gminy Pogorzela
ul. Rynek 1, 63-860

ZAPYTANIE

W sprawie zagospodarowania gminnych użytków rolnych.

W związku z licznymi zapytaniami od rolników zamieszkujących i prowadzących swoje gospodarstwa rolne na terenie gminy Pogorzela oraz w trosce o sytuację finansową gminy zwracam się z prośbą o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania dotyczące gruntów ornych oraz użytków zielonych będących własnością gminy Pogorzela oraz tzw. „działek sołeckich”.

Uprzejmie proszę o (w miarę możliwości) sporządzenie zestawienia, w którym zawarte zostaną:

- numer działki, lokalizacja, powierzchnia działki;
- klasa bonitacyjna lub inna ocena jakościowej przydatności rolniczej gleby;
- aktualną wysokość czynszu dzierżawnego za daną działkę lub za 1 ha powierzchni danej działki,
- sposób ustalenia minimalnej wartości czynszu, czy bierze się pod uwagę sytuację i wysokość czynszu dla podobnych jakościowo gleb na rynku lokalnym lub w KOWR?
- czy do tych działek przysługują płatności bezpośrednie z ARIMR, jeśli tak w jaki sposób są rozliczane?
- sposób ustalenia dzierżawcy danej działki (przetarg, rodzaj przetargu) wraz z terminem podpisania i wygaśnięcia umowy dzierżawy, wartość wywoławczą czynszu (jeśli to był przetarg) oraz czy umowa przewiduje możliwość zmian wysokości czynszu w trakcie jej trwania,
- czy czynsz dzierżawny na bieżąco spływa na konto gminy czy też są jakieś opóźnienia albo zaległości?
- jeśli jest możliwość proszę o informację kto jest aktualnym dzierżawcą danej działki lub informację czy jest to mieszkaniec gminy Pogorzela.
- czy w temacie gospodarowania gminnymi gruntami należy w Państwa odczuciu dokonać stosownych zmian?
- czy w Państwa wydziale występują braki kadrowe, które wg Państwa oceny mogą mieć wpływ na sprawne funkcjonowanie wydziału?

Powyższe zapytanie ma na celu umożliwić mieszkańcom dostęp do informacji.

Proszę o odpowiedź drogą elektroniczną we właściwym dla sprawy czasie na adres e-mail lub za pośrednictwem EPUAP.

Z poważaniem
Robert Jakubiak