

**UCHWAŁA NR XVIII/133/2020
RADY MIEJSKIEJ W POGORZELI**

z dnia 29 października 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego we Wziąchowie nr 26/1 oraz
wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny oszacowania nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2020 poz. 713) oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz U. z 2020 roku, poz. 65 ze zm.) Rada Miejska w Pogorzeli uchwala, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokal mieszkalny usytuowany na działce nr 387/1 we Wziąchowie nr 26/1 na rzecz dotychczasowych najemców.

§ 2. Udziela się bonifikaty od ceny oszacowania przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego wysokości:

1. 50% pod warunkiem jednorazowej zapłaty ceny nabycia, lub
2. 20% przy rozłożeniu spłaty należności w pięciu rocznych ratach, przy czym kwota nie spłacona oprocentowana jest wg aktualnej stopy redyskonta w NBP

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pogorzeli.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Pogorzeli

Daria Wyzuj

UZASADNIENIE

Najemca lokalu mieszkalnego usytuowanego we Wziąchowie nr 26/1 wystąpił do Burmistrza Pogorzeli z wnioskiem o nabycie zajmowanego lokalu mieszkalnego.

Lokal ten pozostaje w gminnym zasobie mieszkaniowym i był przewidziany do zbycia, dlatego podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.