

Gmina Pogorzela	INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO	1
------------------------	---	----------

L.p.	Treść	Wartość mienia w złotych		Różnica (+/-)
		Na dzień 01.01.19	Na dzień 31.12.19	
1.	Grunty ogółem	7.558.212	7.595.664	+37.452
2.	Budynki ogółem	6.015.433	7.636.169	+1.620.736
3.	Środki transportu	241.954	376.053	+134.099
4.	Budowle-objekty inżynierii Lądowej i wodnej	13.089.792	12.669.976	-419.816
5.	Maszyny i urządzenia techniczne	663.538	144.220	-519.318
6.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	863.473	220.438	-643.035
7.	Specjalistyczne maszyny, Urządzenia i aparaty	65.355	308.348	+242.993
8.	Kotły i maszyny energetyczne	179.232	24.357	-154.875
9.	Wartości niematerialne i prawne	102.433	172.800	+70.367
Ogółem wartość mienia komunalnego		28.779.422	29.148.025	+368.603

1. Wartość mienia komunalnego od 1 stycznia do 31 grudnia 2019 roku zwiększyła się o kwotę 368.603,00 zł, w tym:

Gmina Pogorzela	INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO	2
----------------------------	---	----------

- **grunty** – otrzymaliśmy grunty w formie darowizny, dokonano sprzedaży gruntów na terenie gminy Pogorzela oraz 36 działek zostało przekształconych z wieczystego użytkowania w prawo własności. W sumie wartość gruntów wzrosła o kwotę 37.452,00 zł.

- **budynki** – wartość budynków wzrosła o 1.620.736,00 zł. Zmodernizowano świetlice w Głuchowie, Kromolicach, Małgowie oraz Gumienicach. Dokonano również modernizacji jednego z mieszkań w Pogorzeli. Wybudowano wiatę grillową w Elżbietkowie oraz dokonano przeklasyfikowania środków trwałych po przeprowadzonej inwentaryzacji.

- **środki transportu**- wartość wzrosła o 134.099,00 zł w wyniku przeprowadzenia inwentaryzacji i zmiany klasyfikacji środków trwałych.

- **budowle, obiekty inżynierii lądowej i wodnej** – dokonano budowy chodnika w Ochli. Zmodernizowano chodnik w Kaczagórcie, Bułakowie, Wziąchowie, Paradowie. Dokonano modernizacji dróg dojazdowych do pól w Bielawach Pogorzelskich, Pogorzeli, Kromolic oraz zmodernizowano drogę w Elżbietkowie. Dokonano modernizacji placu przy świetlicy wiejskiej w Małgowie. Doposażono plac zabaw dla dzieci w Małgowie, Głuchowie i Bułakowie. Wybudowano altanę czworokątną w Bielawach Pogorzelskich. Przekazano środek trwały - rondo do Starostwa Powiatowego w Gostyniu. Dokonano rewitalizacji rynku w Pogorzeli. Łącznie stan mienia uległ zmianie o kwotę 419.816,00 zł.

- **maszyny i urządzenia techniczne** – stan w tej grupie zmienił się o kwotę 519.318,00 zł w wyniku przeklasyfikowania środków trwałych po przeprowadzonej inwentaryzacji.

- **narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie** - zlikwidowano w szczególności pojemniki z plandek, pojemniki na odpady, kopiaarkę oraz dokonano przeklasyfikowania środków trwałych na łączną kwotę 643.035,00 zł.

- **specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty** - zakupiono sprzęt komputerowy oraz zlikwidowano transporter ślimakowy, 12 komputerów, 3 drukarki i kosiarkę oraz dokonano zmiany klasyfikacji środków trwałych na kwotę ogółem 242.993,00 zł.

-**kotły i maszyny energetyczne** – zlikwidowano środki trwałe w szczególności kocioł parowy na kwotę 154.875,00 zł.

- **wartości niematerialne i prawne** – zakupiono programy dla Urzędu Miejskiego oraz dla jednostek podległych Gminie oraz dokonano zmian po przeprowadzonej inwentaryzacji na kwotę 70.367,00 zł.

2. Dochody z mienia komunalnego w okresie 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r. wyniosły 445.262,25 zł.

- wpływy z opłat za użytkowanie wieczyste nieruchomości- 42.466,13 zł,
- dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze – 248.654,74 zł,
- wpływy z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności, oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości – 124.810,00 zł,
- dochody z dzierżawy i najmu obwodów łowieckich – 6.120,36 zł,
- wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności – 23.211,02 zł,
- wpływy ze sprzedaży – 0,00 zł.

3. Gmina posiada udziały w spółkach w wysokości **964.150,00 zł**:

- Miejski Zakład Oczyszczania Sp. z o.o. w Lesznie o wartości 909.150,00 zł,
- Samorządowy Fundusz Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o. w Gostyniu o wartości 50.000,00 zł,
- Komunalny Związek Gmin Regionu Leszczyńskiego o wartości 5.000,00 zł.

Wartość mienia komunalnego stanowiącego własność Gminy Pogorzela wraz z udziałami w spółkach wynosi **30.112.175,00 zł**.

Poza wyżej wymienionymi Gmina nie posiada innych niż własności prawa majątkowego.

Gmina Pogorzela	INFORMACJE O STANIE HIPOTEK	3
----------------------------	--	----------

PODATEK ROLNY		
	Na dzień 01.01.19	Na dzień 31.12.19
przypis	14.613,00	7.719,00
wpłaty	7.024,00	4.220,90
zaległości	7.589,00	3.498,10

PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI		
	Na dzień 01.01.19	Na dzień 31.12.19
przypis	63.814,20	67.168,80
wpłaty	142,40	2.775,40
zaległości	63.671,80	64.393,40

PODATEK OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH		
	Na dzień 01.01.19	Na dzień 31.12.19
przypis	15.518,00	15.518,00
wpłaty	-----	-----
zaległości	15.518,00	15.518,00