

UCHWAŁA NR X/83/2019
RADY MIEJSKIEJ W POGORZELI

z dnia 28 listopada 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowej położonej
w Kromolicach**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 roku poz. 506 ze zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 roku, poz. 2204 ze zm.) Rada Miejska w Pogorzeli uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości gruntowej położonej w Kromolicach należącej do Gminy Pogorzela, którą stanowi działka nr 278 o powierzchni 0,0500 ha zapisana w księdze wieczystej PO1Y/00024815/0 na nieruchomość gruntową położoną w Kromolicach - działka nr 279/2 o powierzchni 0,0707 ha zapisanej w księdze wieczystej PO1Y/00020287/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pogorzeli.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwałę przygotował:

M. Andrzejewski

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR X/83/2019
RADY MIEJSKIEJ W POGORZELI
z dnia 28 listopada 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowej położonej
w Kromolicach**

Działka nr 278 należąca do Gminy Pogorzela w operacie ewidencji geodezyjnej w sposobie użytkowania wpisana jest jako droga, jednakże faktycznie jest to rola użytkowana przez właściciela sąsiedniej działki nr 279, na której istnieje urządzona droga użytkowana przez zainteresowanych rolników. W związku ze złożonym wnioskiem właściciela działki nr 279 o zalegalizowanie istniejącego stanu użytkowania drogi, Burmistrz Pogorzeli wyraził zgodę na wydzielenie z działki nr 279 pasa drogowego.

Zamiana wydzielonej – istniejącej drogi - działki nr 279/2 na gminną działkę nr 278 usankcjonuje zwyczajowo przyjęty i istniejący sposób korzystania z dojazdu do pól a ponadto zwolni Gminę z konieczności budowy nowej drogi na odcinku 175 mb.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.