

UCHWAŁA Nr XI/56/2015
RADY MIEJSKIEJ W POGORZELI
z dnia 17 września 2015 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości
gruntowych położonych w Pogorzeli przy ulicy Stefana Żeromskiego.**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 roku poz. 594 ze zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 roku poz. 782 ze zm.) Rada Miejska w Pogorzeli uchwala, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowe położone w Pogorzeli przy ulicy Stefana Żeromskiego w operacie ewidencji gruntów zapisane jako działka nr 1663/1 o powierzchni 0,00.77 ha oraz działki nr 1663/2 i 1652 o łącznej powierzchni 0,02.23 ha.

Działki te zapisane są w księdze wieczystej nr PO1Y/00023582/0 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Gostyniu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pogorzeli.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działki nr 1652 oraz 1663/1 i 1663/2 dotychczas stanowią fragment pasa drogowego ulicy Stefana Żeromskiego w Pogorzeli.

Mieszkańcy przyległych nieruchomości wystąpili z wnioskiem o podjęcie przez Radę Miejską uchwały i sprzedaż im przyległych do ich posesji działek wymienionych w sentencji uchwały co umożliwi im lepsze zagospodarowanie już posiadanej nieruchomości. Ponieważ podział przedmiotowych nieruchomości jak i ich przeznaczenie pod zabudowę jednorodziną jest zgodne ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pogorzela, podjęcie uchwały o przeznaczeniu tych nieruchomości do sprzedaży jest w pełni uzasadnione.