

UCHWAŁA Nr XXXIX/248/2014
RADY MIEJSKIEJ W POGORZELI
z dnia 24 lipca 2014 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Pogorzeli przy ulicy Krotoszyńskiej 13/2 oraz wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny oszacowania nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2013 roku, poz. 594 ze zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 roku, poz. 518 ze zm.) Rada Miejska w Pogorzeli uchwała, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokal mieszkalny usytuowany na działce nr 679/2 w Pogorzeli przy ulicy Krotoszyńskiej 13/2 na rzecz dotychczasowych najemców.

§ 2. Udziela się bonifikatę od ceny oszacowania przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego w wysokości :

1. 50% pod warunkiem jednorazowej zapłaty ceny nabycia,
2. 20% przy rozłożeniu spłaty należności w pięciu rocznych ratach, przy czym kwota nie spłacona oprocentowana jest wg aktualnej stopy redyskonta w NBP.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pogorzeli.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Najemca lokalu mieszkalnego usytuowanego przy ulicy Krotoszyńskiej 13/2 wystąpił do Burmistrza Pogorzeli z wnioskiem o nabycie zajmowanego lokalu mieszkalnego.

Lokal ten pozostaje w gminnym zasobie mieszkaniowym i był przewidziany do zbycia, dlatego podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.