

**UCHWAŁA NR XLII/302/2023
RADY MIEJSKIEJ W POGORZELI**

z dnia 31 sierpnia 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Bułakowie nr 58/4 oraz wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny oszacowania nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 roku poz. 40 ze zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023, poz. 344 ze zm.) Rada Miejska w Pogorzeli uchwala, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokal mieszkalny usytuowany na działce nr 126/2 w Bułakowie 58/4 na rzecz dotychczasowych najemców.

§ 2. Udziela się bonifikaty od ceny oszacowania przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego w wysokości:

1. 50% pod warunkiem jednorazowej zapłaty ceny nabycia, lub
2. 20% przy rozłożeniu spłaty należności w pięciu rocznych ratach, przy czym kwota nie spłacona procentowana jest wg aktualnej stopy redyskonta w NBP

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pogorzeli.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Pogorzeli

Daria Wyzuj

UZASADNIENIE

Najemca lokalu mieszkalnego usytuowanego w Bułakowie nr 58/4 wystąpił do Burmistrza Pogorzeli z wnioskiem o nabycie zajmowanego lokalu mieszkalnego.

Lokal ten pozostaje w gminnym zasobie mieszkaniowym i był przewidziany do zbycia, dlatego podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.